



Αριθμός

132/Φ 1#20 /2013

**ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ**

Συγκροτήθηκε από την Ειρηνοδίκη Μαρία Χρόνη την οποία όρισε η Πρόεδρος του Τριμελούς Συμβουλίου Διοικήσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών με την παρουσία της Γραμματέως Αμαλίας Καββαδία .

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του στις 8-1-2013 για να δικάσει την παρακάτω υπόθεση :

**Της αιτούσας :** , κάτοικος Αθηνών ,  
οδός , όπου παραστάθηκε μετά του πληρεξουσίου δικηγόρου  
Δημητρίου Λυρίτση .

Η αιτούσα με την από 7-11-2011 αίτησή της, Εκουσίας Δικαιοδοσίας , που κατατέθηκε στη Γραμματεία του Δικαστηρίου τούτου με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 1720/2011, ζήτησε , όσα αναφέρονται σε αυτή .

Για τη συζήτηση της υπόθεσης ορίστηκε δικάσιμος η αναφερομένη στην αρχή της παρούσας .

Κατά την εκφώνηση της υπόθεσης οι αναφερόμενοι στην αίτηση πιστωτές της αιτούσας , δήλωσαν ότι παρίστανται ως εξής :

1. Η Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία με την επωνυμία  
, που εδρεύει στην Αθήνα, νομίμως εκπροσωπούμενη, παραστάθηκε δια του πληρεξουσίου δικηγόρου  
. 2. << >>  
που εδρεύει στη Λευκωσία Κύπρου και εκπροσωπείται νόμιμα, όπως

μετονομάσθηκε η Τράπεζα με την επωνυμία <<

.3)

που εδρεύει στη Λευκωσία Κύπρου, είναι νόμιμα εγκατεστημένη στην Ελλάδα και εκπροσωπείται νόμιμα, που δεν παραστάθηκε .

Το Δικαστήριο μετά την εκφώνηση της υπόθεσης από το οικείο πινάκιο και κατά τη σειρά εγγραφής της σ' αυτό ,

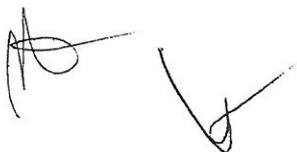
### **ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ**

### **ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ**

Οι ανωτέρω αναφερόμενοι πιστωτές κατέστησαν διάδικοι μετά την νόμιμη και εμπρόθεσμη κατά τα άρθρα 5 του ν.3869/2010 και 748 παρ. 2 ΚΠολΔ, επίδοση της κρινομένης αιτήσεως .

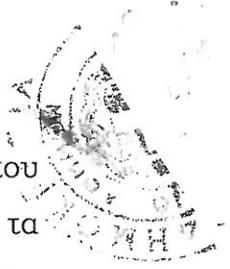
Με το κρινόμενο δικόγραφο της , η αιτούσα , επικαλούμενη έλλειψη πτωχευτικής ικανότητας και μόνιμη αδυναμία πληρωμής των ληξιπρόθεσμων χρηματικών οφειλών της, προς τις πιστώτριες αυτής τράπεζες, που αναφέρονται στην περιεχόμενη στην αίτηση αναλυτική κατάσταση , ζητά, τη ρύθμιση των χρεών της , σύμφωνα με το σχέδιο διευθέτησης που υποβάλλει και αφού ληφθούν υπόψιν η περιουσιακή της κατάσταση, όπως αυτή εκτίθεται , να επέλθει η απαλλαγή της από κάθε τυχόν υφιστάμενο υπόλοιπο των χρεών της έναντι των πιστωτών της.

Με αυτό το περιεχόμενο και αίτημα η κρινομένη αίτηση, παραδεκτώς και αρμοδίως εισάγεται ενώπιον του Δικαστηρίου τούτου, της περιφέρειας της κατοικίας της αιτούσας , κατά τη διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας ( άρθρ 3 ν. 3869/2010 ). Για το παραδεκτό της έχει προσκομισθεί νομίμως η βεβαίωση η προβλεπόμενη από το άρθρο 2 παρ. 2 του ν. 3869/2010 περί αποτυχίας της απόπειρας εξωδίκου συμβιβασμού ( βλ. την από 27-10-2011 βεβαίωση της πληρεξουσίας δικηγόρου ως αρμόδιου φορέα ) , καθώς και την με ημερομηνία 18-11-2011 υπεύθυνη δήλωση της αιτούσας για την ορθότητα και πληρότητα των καταστάσεων της περιουσίας και των εισοδημάτων της , των πιστωτών της και των απαιτήσεών τους κατά κεφάλαιο, τόκους και έξοδα



καθώς και της μη υπάρξεως μεταβιβάσεων εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων της κατά την τελευταία τριετία . Περαιτέρω, από την αυτεπάγγελτη έρευνα του Δικαστηρίου στα τηρούμενα αρχεία, προέκυψε ότι δεν εκκρεμεί άλλη σχετική αίτηση της αιτούσας , ούτε έχει εκδοθεί προγενέστερη απόφαση για τη διευθέτηση των οφειλών της με απαλλαγή της από υπόλοιπα χρεών ( άρθρ. 13 παρ. 2 ν. 3869/2010 ). Η αίτηση , στην οποία περιλαμβάνονται και τα στοιχεία του άρθρου 4 παρ. 1 ν. 3869/2010, είναι ορισμένη και νόμιμη, ερειδόμενη στις διατάξεις των άρθρων 1,4,5 8 παρ. 5, 9 παρ. 2 και 11 του ιδίου νόμου . Εφόσον δεν επιτεύχθηκε δικαστικός συμβιβασμός μεταξύ της αιτούσας και των πιστωτών – καθών , πρέπει η υπό κρίσιν αίτηση να ερευνηθεί περαιτέρω και ως προς την ουσιαστική βασιμότητά της .

Επειδή από την ανωμοτί εξέταση της αιτούσας , ( οι καθών δεν εξέτασαν μάρτυρα ) , που δόθηκε ενώπιον του ακροατηρίου του Δικαστηρίου τούτου και περιέχεται στα ταυτάριθμα με την παρούσα πρακτικά, καθώς και από όλα τα έγγραφα που προσκομίζουν και επικαλούνται οι διάδικοι, αποδείχθηκαν τα ακόλουθα : Η αιτούσα , γεννήθηκε το έτος 1978, είναι άγαμη και μέχρι την 31-5-2011 εργαζόταν ως ιδιωτική υπάλληλος στην εταιρεία με την επωνυμία << >> με μηνιαίο μισθό ύψους 1.130 ευρώ. Στις 31-5-2011 και μετά την καταγγελία συμβάσεως εργασίας της, έμεινε άνεργη και το μοναδικό της εισόδημα ήταν το επίδομα ανεργίας , ύψους 454 ευρώ, το οποίο και εισέπραττε από 12-7-2011 μέχρι και τον Ιούλιο του έτους 2012 , ενώ από τον Ιούλιο και μέχρι σήμερα το εισόδημά της είναι μηδενικό , αφού παρά τις προσπάθειές της δεν κατόρθωσε να βρει εργασία . Τα δηλωθέντα εισοδήματά της για το οικονομικό έτος 2011 ανήρχοντο στο ποσό των 12.777,90 ευρώ ενώ το έτος 2012 στο ποσό των 5.829,60 ευρώ ( αφορά το επίδομα ανεργίας ) . Η αιτούσα πλέον δεν έχει καμία πηγή εισοδήματος και συντηρείται από συνεισφορές της μητέρας της, η οποία είναι συνταξιούχος του ΙΚΑ με σύνταξη ανερχομένη στο ποσό των 420 ευρώ( προσκομ. Σχετ. έγγραφο ) , ενώ μαζί της διαμένει η μητέρα της και η άνεργη αδελφή της , οι δε δαπάνες της περιορίζονται σε αυτές που απαιτούνται για την



ικανοποίηση των βιοτικών αναγκών της . Σε χρόνο προγενέστερο του έτους από την κατάθεση της ένδικης αίτησης η αιτούσα είχε αναλάβει τα παρακάτω χρέη, τα οποία θεωρούνται με την κοινοποίηση της αίτησης ληξιπρόθεσμα και υπολογίζονται με την τρέχουσα αξία τους κατά το χρόνο κοινοποίησης της αίτησης ( βλ. σε Κρητικό << Ρύθμιση των οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων >> σελ. 99 ) . 1) Από την -- από δύο συμβάσεις χορηγήσεως καταναλωτικής πίστης, οφειλή συνολικού ύψους 39.672,77 ευρώ , 2) από την -- από δύο συμβάσεις χορηγήσεως πιστωτικής κάρτας , οφειλή συνολικού ύψους 13.074,56 ευρώ και 3) από την -- οφειλή συνολικού ύψους 16.657,72 ευρώ . Το σύνολο των οφειλών της αιτούσας ανέρχεται στο ποσό των 69.405,05 ευρώ .

Η αιτούσα μετά την απόλυσή της, παραμένει άνεργη, παρά τις συνεχείς προσπάθειες ανευρέσεως εργασίας , στερείται πλέον οποιουδήποτε εισοδήματος, με αποτέλεσμα να μην μπορεί να ανταποκριθεί στην εξυπηρέτηση του συνόλου των χρεών της, τις δε βασικές βιοτικές της ανάγκες τις καλύπτει, όπως προαναφέρθηκε, με την συνεισφορά της μητέρας της . Έτσι περιήλθε σε μόνιμη και διαρκή αδυναμία να πληρώνει τα ληξιπρόθεσμα χρέη της προς τις πιο πάνω πιστώτριες τράπεζες .

Στα περιουσιακά της στοιχεία περιλαμβάνεται ένα διαμέρισμα ημιυπογείου ορόφου, κατασκευής του 1960, συνολικής επιφανείας 74,45 τετραγωνικών μέτρων , το οποίο βρίσκεται επί της οδού . αρ. -- στην Αθήνα . Η οικία αυτή ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στην αιτούσα κι αποτελεί την κύρια κατοικία της , ενώ με την παρούσα αίτηση υποβάλει αίτημα εξαίρεσής της, ζητώντας την υπαγωγή της στην προβλεπόμενη από τη διάταξη του άρθρ. 9 παρ. 2 ν. 3869/2010 ρύθμιση.

Κατά το άρθρο 8 παρ. 5 του Ν. 3869/2010 , σε περιπτώσεις που εξαιτίας εξαιρετικών περιστάσεων , όπως χρόνια ανεργία χωρίς υπαιτιότητα του οφειλέτη , σοβαρά προβλήματα υγείας, ή ανεπαρκές εισόδημα για την κάλυψη στοιχειωδών βιοτικών αναγκών του οφειλέτη ή

άλλων λόγων ίδιας τουλάχιστον βαρύτητας , προσδιορίζονται με την απόφαση μηνιαίες καταβολές μικρού ύψους ή και μηδενικές , το δικαστήριο μπορεί με την ίδια απόφαση να ορίσει , όχι νωρίτερα από πέντε μήνες , νέα δικάσιμο για επαναπροσδιορισμό των μηνιαίων καταβολών . Εν προκειμένω το Δικαστήριο κρίνει ότι η αιτούσα έχει μηδενικό εισόδημα και συνεπώς ενόψει του ύψους των ληξιπρόθεσμων οφειλών της σε συνδυασμό με την εμπορική αξία της κύριας κατοικίας της αλλά και της αδυναμίας της από το Μάιο του έτους 2011 να βρει εργασία, κρίνει ότι θα πρέπει οι μηνιαίες καταβολές να ορισθούν μηδενικές . Η ανωτέρω ρύθμιση είναι ανεξάρτητη της προβλεπόμενης από τη διάταξη του αρθρ. 9 παρ. 2 ν. 3869/2010 ρύθμισης για τη διάσωση της κύριας κατοικίας , που είναι υποχρεωτική για το Δικαστήριο εφόσον υποβάλλεται σχετικό αίτημα,όπως στην προκειμένη περίπτωση ( βλ. σε Κρητικό σελ. 148 αριθ. 16 ). Στα πλαίσια της ρύθμισης αυτής του άρθρο. 9 παρ. 2 ν. 3869/2010, θα πρέπει να οριστούν μηνιαίες καταβολές για τη διάσωση της κύριας κατοικίας της αιτούσας , για την οποία πρέπει να καταβάλει μέχρι το 85 % της εμπορικής της αξίας . Η εμπορική της αξία λαμβανομένων υπόψιν της παλαιότητάς του ( κατασκευάστηκε το έτος 1960 ) , των συνθηκών που επικρατούν στην κτηματαγορά και σε συνδυασμό με την τρέχουσα οικονομική συγκυρία ανέρχεται στο ποσό των 42.000 ευρώ , όπως προκύπτει από την με ημερομηνία 24-12-2012 τεχνική έκθεση εκτίμησης ακινήτου του πολιτικού μηχανικού . Η αξία της κατοικίας δεν υπερβαίνει το όριο του αφορολόγητου ποσού για άγαμο φορολογούμενο , όπως η αιτούσα , που ανέρχεται σε 250.000 ευρώ προσαυξημένο κατά 50 % , όπως απαιτεί ο νόμος για την εξαιρέσή της από την εκποίηση . Συντρέχουν επομένως στο πρόσωπο της αιτούσας οι προϋποθέσεις για την υπαγωγή της στη ρύθμιση του νόμου 3869/2010 και ειδικότερα αυτή των άρθρων 8 παρ. 5 και 9 παρ. 2 . Για τη διάσωση λοιπόν της κύριας κατοικίας της η αιτούσα θα πρέπει να καταβάλει μέχρι το 85 % της εμπορικής της αξίας που ανέρχεται σε 42.000 ευρώ, δηλαδή ποσό μέχρι αυτό των 35.700 ευρώ (  $42.000 \times 85\%$  ) . Από τις καταβολές για τη διάσωση της κύριας κατοικίας θα



Δικάζει κατ'αντιμωλία των διαδικών

Δέχεται την αίτηση

**Ρυθμίζει τα χρέη της αιτούσας με τον ορισμό μηδενικών καταβολών για την τετραετία .**

Εξαιρεί της εκποίησης την κύρια κατοικία της αιτούσας , δηλαδή ένα διαμέρισμα ημιυπογείου ορόφου , συνολικής επιφανείας 74,45 τμ, επί της οδού . αρ. .

Επιβάλλει στην αιτούσα την υποχρέωση να καταβάλει για τη διάσωση της κατοικίας της επί 10 έτη στις καθόν πιστώτριες τράπεζες το ποσό των 297,5 ευρώ συμμετρως διανεμόμενο . Ειδικότερα στην . θα καταβάλει το ποσό των 170,05 ευρώ μηνιαίως και για 120 μήνες , ήτοι συνολικά 20.406 ευρώ , στην θα καταβάλει το ποσό των 56,04 ευρώ μηνιαίως και για χρονικό διάστημα 120 μηνών , ήτοι συνολικά 6724,80 ευρώ και στην

θα καταβάλει το ποσό των 71,40 ευρώ επί 120 μήνες , ήτοι συνολικά 8568 ευρώ . Η καταβολή των μηνιαίων αυτών δόσεων θα ξεκινήσει την 1<sup>η</sup> ημέρα του πρώτου μήνα δύο χρόνια μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης και θα γίνει χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με το κυμαινόμενο επιτόκιο , που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζας της Ελλάδος αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας .

ΚΡΙΘΗΚΕ , αποφασίστηκε και δημοσιεύθηκε στο ακροατήριο του Δικαστηρίου και σε δημόσια έκτακτη συνεδρίαση στις 12 Μαρτίου 2013 .

**Η ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΗΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

Ακριβές αντίγραφο  
Προσέθηκε η σήμανση \*

1 - 4 - 13  
Δι Γραμματέας

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



