

# ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ



## Αριθμός Απόφασης

85/Φ1180/2013

## ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Συγκροτήθηκε από την Ειρηνοδίκη Ελένη Ζαχαριάδου, την οποία όρισε η Πρόεδρος του Τριμελούς Συμβουλίου Διοικήσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών, και από τη Γραμματέα Νίκη Πενταφρόνιμου.

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του στην Αθήνα στις 9 Ιανουαρίου 2013 για να δικάσει την παρακάτω υπόθεση:

Του αιτούντος: του .....,  
κατοίκου Αγίου Παντελεήμονος (Αθήνα), οδός αρ.  
και ..... που παραστάθηκε δια' του πληρεξουσίου  
δικηγόρου του Δημητρίου Λυρίτση.

Ο αιτών με την από 5-9-2011 αίτησή του διαδικασίας Εκουσίας Δικαιοδοσίας (Ν. 3869/2010), που κατατέθηκε στη Γραμματεία αυτού του Δικαστηρίου με αριθμό κατάθεσης 1180/15-9-2011, ζήτησε όσα αναφέρονται σ' αυτή.

Για τη συζήτηση της αιτήσεως αυτής ορίστηκε η δικάσιμος που αναφέρεται στην αρχή της παρούσης μετά από αναβολή ~~2012~~ 7-6-2012.

Κατά την εκφώνηση της υπόθεσης οι αναφερόμενες στην  
αίτηση πιστώτριες του αιτούντος δήλωσαν ότι παρίστανται ως  
εξής:

- 1) Η Ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**», που εδρεύει στην Αθήνα (οδός ρ.) και εκπροσωπείται νόμιμα, που παραστάθηκε δια του πληρεξουσίου δικηγόρου της Γεωργίου
- 2) Η Ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «**BANK ΑΕ**», που εδρεύει στην Αθήνα (οδός χρ.) και εκπροσωπείται νόμιμα δια την ίδια και ως διαχειρίστριας της τιτλοποιημένης απαίτησης της , απούσας, δεν παραστάθηκε,
- 3) Η Ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ**» και τον διακριτικό τίτλο «**BANK**», που εδρεύει στην Αθήνα (οδός αρ.) και εκπροσωπείται νόμιμα, που παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου της Φωτεινής
- 4) Η Ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**» και τον διακριτικό τίτλο «**BANK**», που εδρεύει στην Αθήνα (αρ.) και εκπροσωπείται νόμιμα, που παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου της Μαρίας ,
- 5) Η Εταιρεία έκδοσης πιστωτικών καρτών με την επωνυμία «**Bank**», μέλος του βρετανικού χρηματοοικονομικού ομίλου «**Bank**», η οποία εδρεύει στην Αθήνα ( )
- 6) Η Ανώνυμη εταιρεία παροχής πιστώσεων με την επωνυμία «**Bank**», μέλος του ομίλου «**Bank**», η οποία εδρεύει στην



Αθήνα (                        αρ.                        ) και εκπροσωπείται νόμιμα,  
που παραστάθηκε δια<sup>β</sup> της πληρεξουσίας δικηγόρου της Μαρίας

Το δικαστήριο μετά την εκφώνηση της υπόθεσης από το  
οικείο πινάκιο και κατά τη σειρά εγγραφής της σ' αυτό.

**Μελέτησε τη δικογραφία.**

**Σκέψη σύμφωνα με το νόμο.**

Όπως προκύπτει από τη με αριθμό 2011/21-9-2011  
έκθεση επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου  
Αθηνών Φωτίου Αθ. Γρίβα, που προσκομίζει και επικαλείται ο  
αιτών, αντίγραφο της υπό κρίσης αίτησης με πράξη ορισμού  
δικασίμου και κλήση προς συζήτηση για τη δικάσιμο που  
αναφέρεται στην αρχή της παρούσας επιδόθηκε νομίμως και  
εμπροθέσμως στην πέμπτη των καθ'ων. Η τελευταία, όμως, δεν  
εμφανίσθηκε κατά την ανωτέρω δικάσιμο, όταν η υπόθεση  
εκφωνήθηκε με τη σειρά της από το πινάκιο. Πρέπει, συνεπώς,  
να δικαστεί ερήμην, να προχωρήσει, ωστόσο, η συζήτηση της  
υποθέσεως σα να ήταν όλοι οι διάδικοι παρόντες (άρθρο 754  
παρ.2 περ.1 ΚΠολΔ).

Ο αιτών με την υπό κρίση αίτηση, επικαλούμενος έλλειψη  
πτωχευτικής ικανότητας και μόνιμη αδυναμία πληρωμής των  
ληξιπρόθεσμων χρηματικών οφειλών του, ζητεί τη ρύθμιση των  
χρεών του, εξαιρουμένης της κύριας κατοικίας του, σύμφωνα με  
το προτεινόμενο από αυτόν σχέδιο διευθέτησης με σκοπό την  
απαλλαγή του από αυτά.

Με το πιο πάνω περιεχόμενο η αίτηση αρμοδίως φέρεται για συζήτηση στο δικαστήριο τούτο (άρθρο 3 του Ν. 3869/2010) κατά τη διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας των άρθρων 741 έως 781 του ΚΠολΔ (άρθρο 3 του Ν. 3869/2010), εφόσον για το παραδεκτό της προσκομίζονται οι προβλεπόμενες στην παρ.2 του άρθρου 4 του Ν. 3869/2010 α) βεβαίωση αποτυχίας του εξωδικαστικού συμβιβασμού (βλ τη με αρ. πρωτ. 6713/27-6-2011 βεβαίωση του Συνηγόρου του καταναλωτή Ευαγγ. Ζερβέα) και β) υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος με ημερομηνία 21/9/2011 για την ορθότητα και πληρότητα των καταστάσεων της περιουσίας και των εισοδημάτων του, των πιστωτών του και των απαιτήσεών τους κατά κεφάλαιο, τόκους και έξοδα, καθώς και τις μεταβιβάσεις εμπραγμάτων των δικαιωμάτων επί ακινήτων του κατά την τελευταία τριετία. Εξάλλου, από την αυτεπάγγελτη έρευνα του δικαστηρίου στα τηρούμενα αρχεία προέκυψε ότι δεν εκκρεμεί άλλη σχετική αίτησή του ούτε έχει εκδοθεί προγενέστερη απόφαση για τη διευθέτηση των οφειλών του και απαλλαγή από το υπόλοιπο των χρεών του (άρθρο 13 παρ.2 Ν. 3869/2010). Είναι δε ορισμένη η αίτηση, καθόσον περιλαμβάνονται σ' αυτήν όλα τα στοιχεία του άρθρου 4 παρ.1 του Ν. 3869/2010, και νόμιμη, στηριζόμενη στις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 8, 9 και 11 του ιδίου νόμου. Πρέπει, επομένως, να ερευνηθεί περαιτέρω κατ' ουσίαν, εφόσον δεν επιτεύχθηκε δικαστικός συμβιβασμός μεταξύ του αιτούντος και των καθών – πιστωτριών του.

Από τα έγγραφα που περιέχονται στο φάκελο του αιτούντος που ανοίχθηκε με μέριμνα της γραμματείας του



δικαστηρίου τούτου με την κατάθεση της αιτήσεως, καθώς και τα έγγραφα που νομίμως επικαλούνται και προσκομίζουν οι διάδικοι αποδείχθηκαν κατά την κρίση του δικαστηρίου τα ακόλουθα: Ο αιτών, 56 ετών, άγαμος, είναι συνταξιούχος από τις 22-9-2008 που του χορηγήθηκε από το Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε - Τ.Ε.Α.Μ.Ε.Δ.Ε ισόβια σύνταξη λόγω αναπηρίας 80%. Πάσχει ο αιτών από υπερτροφική μυοκαρδιοπάθεια με συχνά επεισόδια παροξυσμικής κολπικής μαρμαρυγής και επεισόδια μη εμμένουσας κοιλιακής ταχυκαρδίας, γι' αυτό και βρίσκεται υπό συνεχή ιατρική παρακολούθηση και φαρμακευτική αγωγή από το 2003 και από τότε του είχαν δοθεί οδηγίες από το θεράποντα ιατρό του να βρίσκεται υπό συνεχή ιατρική παρακολούθηση και φαρμακευτική αγωγή, να αποφεύγει την κόπωση, καθώς και να συνταξιοδοτηθεί πρόωρα (βλ. τη με ημερομηνία 13-6-2003 με αρ. πρωτ. 4292 ιατρική βεβαίωση του

Διευθυντή Καρδιολογικού Τμήματος  
του . . . Γενικού Νοσοκομείου και τη με αρ. πρωτ.  
6573/13-6-2008 ιατρική βεβαίωση του

Διευθυντή Καρδιολογικού Τμήματος του Γενικού Νοσοκομείου  
»). Μάλιστα, από το 2005

περίπου έως τις 22-9-2008 λάμβανε προσωρινή σύνταξη από τον ανωτέρω φορέα (Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε). Η σύνταξη που λαμβάνει ο αιτών, και αποτελεί τη μοναδική πηγή εισοδήματος του, μετά από μειώσεις που έχει υποστεί από το 2010 και εφεξής, ανέρχεται στο ποσό των 960,59 ευρώ μηνιαίως (βλ. ενημερωτικό σημείωμα συντάξεων Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε Ιανουαρίου,

Φεβρουαρίου, Μαρτίου, Απριλίου, Μαΐου, Ιουνίου 2012). Κατά το 2011 η μηνιαία σύνταξη του ανερχόταν στο ποσό των 993,16 ευρώ (βλ. ενημερωτικό σημείωμα Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε Ιανουαρίου, Φεβρουαρίου, Μαρτίου 2011) και κατά το 2010 στο ποσό των 1.084,23 ευρώ περίπου (βλ. εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος του αιτούντος οικονομικού έτους 2011, που αφορά εισοδήματα αποκτηθέντα κατά το 2010). Ο αιτών διαμένει σε διαμέρισμα, επιφανείας 101 τμ, ευρισκόμενο στον τρίτο όροφο πολυκατοικίας, περιήλθε στην κυριότητά του δυνάμει του υπ' αριθμ. 15968/8-11-2005 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών

και αποτελεί το μοναδικό αξιόλογο περιουσιακό στοιχείο του. Η εμπορική αξία του διαμερίσματος αυτού, λαμβανομένων υπόψη της παλαιότητάς του, της περιοχής στην οποία βρίσκεται, της αντικειμενικής του αξίας που ανέρχεται στο ποσό των 90.990,60 ευρώ (βλ. Ε.Τ.Α.Κ του 2009), καθώς και των πτωτικών τάσεων που επικρατούν στην αγορά ακινήτων λόγω της έλλειψης αγοραστικού ενδιαφέροντος συνεπεία της γενικευμένης οικονομικής κρίσης, εκτιμάται σε 90.000 ευρώ και δεν υπερβαίνει το όριο του αφορολόγητου ποσού απόκτησης πρώτης κατοικίας για έγγαμο φορολογούμενο. Είχε, επίσης, στην κυριότητά του ο αιτών ένα ΙΧΕ αυτοκίνητο με αριθμό κυκλοφορίας 1341 κυβ. εκατ., έτους πρώτης κυκλοφορίας 2005, αξίας 2.000 ευρώ, το οποίο πώλησε το 2012 στην αντί τιμήματος 2.000 ευρώ, το οποίο δαπάνησε για την κάλυψη βιοτικών του αναγκών και φορολογικών του υποχρεώσεων. Ο αιτών σε χρόνο προγενέστερο του έτους από την υποβολή της υπό κρίση

αιτήσεως είχε αναλάβει τα παρακάτω χρέη, τα οποία θεωρούνται κατά πλάσμα του νόμου ληξιπρόθεσμα με την κοινοποίηση της αίτησης<sup>5</sup> και από αυτά τα μεν ανέγγυα παύουν να παράγουν τόκους με την κοινοποίηση της αίτησης, τα δε ενέγγυα συνεχίζουν να εκτοκίζονται με επιτόκιο ενήμερης οφειλής (άρθρο 6 παρ.3 ν. 3869/2010), προς τις κατωτέρω πιστώτριές του: 1) «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**» με την κοινοποίηση της αίτησης στις 21-9-2011 α) οφειλή ύψους 538,86 ευρώ από καταναλωτικό δάνειο με αρ. λογαριασμού 4224252724, β) οφειλή ύψους 1.094,30 ευρώ από καταναλωτικό δάνειο με αρ. λογαριασμού 4219423818, γ) οφειλή ύψους 2.282,57 ευρώ από πιστωτική κάρτα με αρ. λογαριασμού 4050500125150169, δ) οφειλή ύψους 4.113,65 ευρώ από καταναλωτικό δάνειο με αρ. λογαριασμού 4223144413, ε) οφειλή ύψους 10.042,22 ευρώ από καταναλωτικό δάνειο με αρ. λογαριασμού 4199735682, στ) οφειλή ύψους 9.945,58 ευρώ από καταναλωτικό δάνειο με αρ. λογαριασμού 4215508592, ήτοι η συνολική οφειλή του προς την ανωτέρω πιστώτρια του ανέρχεται στο ποσό των 28.017,18 ευρώ, 2) «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ**» α) οφειλή ύψους 57.288,02 ευρώ από σύμβαση στεγαστικού δανείου με αριθμό 000650000183233. Η απαίτηση αυτή της ανωτέρω πιστώτριας είναι ασφαλισμένη με εγγραφή προσημείωσης υποθήκης στο ανωτέρω μοναδικό ακίνητο του αιτούντος για το ποσό των 78.000 ευρώ, β) οφειλή ύψους 28.845,84 ευρώ από σύμβαση στεγαστικού δανείου με αριθμό 000650000249360. Η

απαίτηση αυτή της ανωτέρω πιστώτριας είναι ασφαλισμένη με εγγραφή προσημείωσης υποθήκης για το ποσό των 36.000 ευρώ στο ως άνω μοναδικό ακίνητο του αιτούντος. Οι ενέγγυες δηλ. οφειλές του αιτούντος προς την πιο πάνω πιστώτριά του ανέρχονται στο ποσό των 86.133,86 ευρώ, γ) οφειλή ύψους 2.761,13 ευρώ από πιστωτική κάρτα με αρ. 4063010053067372, δ) οφειλή ύψους 2.961,54 ευρώ από πιστωτική κάρτα με αρ. 5458650731949028, ε) οφειλή ύψους 16.523,14 ευρώ από πιστωτική κάρτα με αριθ. 6019760872101659, στ) οφειλή ύψους 7.605,58 ευρώ από καταναλωτικό δάνειο με αρ. 002691109604513743 προς την ανωτέρω ως διαχειρίστριας της τιτλοποιημένης απαίτησης της LTD, ήτοι οι ανέγγυες οφειλές του αιτούντος προς την ανωτέρω πιστώτριά του ανέρχονται στο ποσό των 29.851,39 ευρώ 3) «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ**» οφειλή ύψους 6.950,70 ευρώ από πιστωτική κάρτα με αρ. 200703015116000, 4) «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**» οφειλή ύψους 5.679,08 ευρώ από πιστωτική κάρτα με αρ. 4999540002373496, 5) «**—**» οφειλή ύψους 7.919,40 ευρώ, 6) «**—**» οφειλή ύψους 2.164,37 ευρώ από πιστωτική κάρτα με αρ. 9300602720006270. Η Συνολική οφειλή του αιτούντος προς τις ως άνω πιστώτριές του ανέρχεται στο ποσό των 166.715,98 ευρώ. Ο αιτών από το δεύτερο περίπου εξάμηνο του 2010 λόγω μείωσης της σύνταξής του, ήτοι του μοναδικού εισοδήματός του, της αύξησης των δόσεων για την εξυπηρέτηση όχι μόνο των στεγαστικών του δανείων, αλλά και των λοιπών δανείων του, τα περισσότερα των οποίων ως



προερχόμενα από συμβάσεις καταναλωτικών δανείων και πιστωτικών καρτών επιβαρύνονται με υψηλά επιτόκια, και ανήρχοντο στο ποσό των 1.000 ευρώ περίπου μηνιαίως κατά των ανωτέρω χρόνο (§' εξάμηνο του 2010), αλλά και της αύξησης των φορολογικών του υποχρεώσεων λόγω των έκτακτων εισφορών που επιβλήθηκαν, έχει περιέλθει χωρίς δόλο σε πραγματική μόνιμη αδυναμία πληρωμής των ληξιπρόθεσμων χρηματικών οφειλών του, αφού το μηνιαίο εισόδημά του μετά την αφαίρεση του ποσού των 700 περίπου ευρώ που απαιτείται σύμφωνα και με τα διδάγματα της κοινής πείρας για την κάλυψη των βιοτικών αναγκών του, δεν επαρκεί για την εξυπηρέτηση των δανειακών του υποχρεώσεων. Η οικονομική κατάσταση του αιτούντος δεν εμφανίζει προοπτική βελτίωσης, αφού μοναδική πηγή εισοδήματός του είναι η αναπηρική σύνταξη που λαμβάνει, η οποία δεν πρόκειται να αυξηθεί λόγω της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας. Όπως προκύπτει από όλα τα προεκτιθέμενα, συντρέχουν στο πρόσωπο του αιτούντος οι προϋποθέσεις για την υπαγωγή του στο ρυθμιστικό πεδίο εφαρμογής του ν. 3869/2010 και ειδικότερα των άρθρων 8 παρ.2 και 9 παρ.2. Έτσι η ρύθμιση των χρεών του αιτούντος θα γίνει κατά πρώτον με μηνιαίες καταβολές απευθείας στις πιο πάνω πιστώτριές του από τα εισοδήματα του επί τετραετία, από τις οποίες οι τελευταίες θα ικανοποιηθούν συμμέτρως. Όσον αφορά το ειδικότερο περιεχόμενο της ρύθμισης αυτής το προς διάθεση στις πιστώτριές του ποσό, λαμβανομένων υπόψη του μηνιαίου

εισοδήματός του που ανέρχεται στο ποσό των 960,59 ευρώ και του ποσού των 700 περίπου ευρώ μηνιαίως, που απαιτείται για την κάλυψη των βιοτικών του αναγκών, πρέπει να οριστεί στο ποσό των 260 ευρώ μηνιαίως. Ειδικότερα, 1) στην «  
**ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**», της οποίας η απαίτηση ανέρχεται σε ποσοστό 16,81% επί του συνόλου των απαιτήσεων, θα καταβάλει το ποσό των 43,69 ευρώ μηνιαίως για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών (48 μήνες) και συνολικά το ποσό των 2.097,31 την τετραετία, 2) στην «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ**», της οποίας οι ενέγγυες απαιτήσεις ανέρχονται σε ποσοστό 51,67% επί του συνόλου των απαιτήσεων, θα καταβάλει το ποσό των 134,33 ευρώ μηνιαίως για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών (48 μήνες) και συνολικά το ποσόν των 6.447,80 ευρώ την τετραετία. Στην ίδια ως άνω πιστώτρια, της οποίας οι ανέγγυες απαιτήσεις ανέρχονται σε ποσοστό 17,91% επί του συνόλου των απαιτήσεων, θα καταβάλει το ποσό των 46,55 ευρώ μηνιαίως για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών (48 μήνες) και συνολικά το ποσό των 2.234,61 ευρώ την τετραετία, 3) στην «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ**», της οποίας η απαίτηση ανέρχεται σε ποσοστό 4,17% επί του συνόλου των απαιτήσεων, θα καταβάλει το ποσό 10,84 ευρώ μηνιαίως για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών (48 μήνες) και συνολικά το ποσό των 520,31 ευρώ την τετραετία, 4) «  
**ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**», της οποίας η απαίτηση ανέρχεται σε ποσοστό 3,41% επί του συνόλου των απαιτήσεων, θα καταβάλει το ποσό των 8,86 ευρώ μηνιαίως για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών (48 μήνες) και συνολικά το ποσό των 425,12 ευρώ την τετραετία, 5) «  
», της



οποίας η απαίτηση ανέρχεται σε ποσοστό 4,75% επί του συνόλου των απαιτήσεων, θα καταβάλει το ποσό των 12,35 ευρώ μηνιαίως για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών (48 μήνες) και συνολικά το ποσό των 592,83 ευρώ την τετραετία, 6) «», της οποίας η απαίτηση ανέρχεται σε ποσοστό 1,30% επί του συνόλου των απαιτήσεων, θα καταβάλει το ποσό των 3,38 ευρώ μηνιαίως για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών (48 μήνες) και συνολικά το ποσό των 162,02 ευρώ την τετραετία. Η ανωτέρω πρώτη ρύθμιση θα συνδυαστεί με την προβλεπόμενη από τη διάταξη του άρθρου 9 παρ.2, εφόσον με τις καταβολές επί τετραετία επέρχεται μερική εξόφληση των πιστωτριών του αιτούντος και υποβάλλεται πρόταση εξαίρεσης της κύριας κατοικίας του από την εκποίηση, μετά την υποβολή της οποίας είναι υποχρεωτική για το δικαστήριο. Εν προκειμένω το 85% της εμπορικής αξίας της κύριας κατοικίας του αιτούντος, μέχρι το οποίο μπορεί σύμφωνα με το νόμο να ρυθμιστούν οι απαιτήσεις των πιστωτριών του, ανέρχεται σε 76.500 ευρώ. Συνεπώς, η ικανοποίηση του υπολοίπου των απαιτήσεων των πιστωτριών του αιτούντος με περαιτέρω καταβολές προς διάσωση της κύριας κατοικίας του πρέπει να οριστεί στο ποσό των 76.500 ευρώ. Η αποπληρωμή του ποσού αυτού, η οποία θα αρχίσει τρία (3) χρόνια μετά τη δημοσίευση της παρούσας, επειδή κρίνεται ότι στον αιτούντα πρέπει να παρασχεθεί περίοδος χάριτος τριών ετών, θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το νόμο εντόκως χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού

δανείου για ανάλογη της ρύθμισης περίοδο, όπως προκύπτει από το στατιστικό δελτίο της Τραπέζης της Ελλάδος, ο δε χρόνος τοκοχρεωλυτικής εξόφλησης του ποσού αυτού πρέπει να οριστεί σε 18 έτη, ήτοι 216 μήνες. Το ποσό που θα καταβάλει ο αιτών στα πλαίσια της ρύθμισης αυτής θα ανέρχεται σε 354,16 ευρώ μηνιαίως. Από το σκέλος της ρύθμισης αυτής θα ικανοποιηθούν προνομιακά μέχρι το ποσό των 76.500 οι ενέγγυες απαιτήσεις τη «Τράπεζας

ΑΕ», οι οποίες μετά τις καταβολές επί τετραετία θα έχουν διαμορφωθεί στο ποσό των 79.686,06 ευρώ (86.133,86 – 6.447,80). Ως προς το υπόλοιπο των απαιτήσεων των καθ'ων – πιστωτριών του αιτούντος, κατά το μέρος που δεν καλύφθηκαν, μετά την εξάντληση του ποσού των 76.500 ευρώ δεν μπορεί να ικανοποιηθεί και απαλλάσσεται ο αιτών.

Συνακόλουθα, πρέπει να γίνει εν μέρει δεκτή η αίτηση ως και κατ' ουσίαν βάσιμη και να ρυθμιστούν τα χρέη του αιτούντος, εξαιρουμένης της εκποίησης της κύριας κατοικίας του, σύμφωνα με όσα ορίζονται ειδικότερα στο διατακτικό. Η απαλλαγή του αιτούντος από κάθε υφιστάμενο υπόλοιπο οφειλής έναντι των πιστωτών του θα επέλθει σύμφωνα με το νόμο (άρθρο 11 παρ.1 Ν. 3869/2010) μετά την κανονική εκτέλεση των υποχρεώσεων που του επιβάλλονται με την παρούσα. Δικαστική δαπάνη δεν επιδικάζεται κατ' άρθρο 8 παρ.6 του Ν. 3869/2010.

#### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Δικάζει ερήμην της πέμπτης των καθ'ων και κατ' αντιμωλία των λοιπών διαδίκων.



Δέχεται εν μέρει την αίτηση.

Καθορίζει τις μηνιαίες επί μία τετραετία καταβολές του αιτούντος προς τις πιστώτριές του στο ποσό των διακοσίων εξήντα (260) ευρώ, το οποίο θα διανέμεται συμμέτρως μεταξύ τους κατά τα αναφερόμενα ειδικότερα στο σκεπτικό εντός του πρώτου τριημέρου κάθε μηνός, αρχής γενομένης από τον πρώτο μήνα μετά τη δημοσίευση της παρούσας.

Εξαιρεί της εκποίησης την κύρια κατοικία του αιτούντος, ήτοι διαμέρισμα εμβαδού 101 τμ., που βρίσκεται πολυκατοικίας, κειμένης επί της οδού στην Αθήνα.

Επιβάλλει στον αιτούντα την υποχρέωση να καταβάλει για τη διάσωση της κατοικίας του το συνολικό ποσό των εβδομήντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων (76.500) ευρώ με μηνιαίες καταβολές, ποσού 354,16 ευρώ επί 216 μήνες. Ειδικότερα, οι καταβολές αυτές θα είναι έντοκες, χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με σταθερό επιτόκιο που θα ισχύει κατά το χρόνο αποπληρωμής σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζας της Ελλάδος, θα αρχίσουν την τρίτη ημέρα του πρώτου μηνός τρία (3) χρόνια μετά τη δημοσίευση της παρούσας, θα πραγματοποιούνται εντός του πρώτου τριημέρου κάθε μηνός και θα διαρκέσουν 18 έτη.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και δημοσιεύθηκε σε έκτακτη, δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριο του.

Αθήνα, 19 Φεβρουαρίου 2013.

Η ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΗΣ

  
ΕΛΕΝΗ ΖΑΧΑΡΙΑΔΟΥ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

  
ΝΙΚΗ ΠΕΝΤΑΦΡΟΝΙΜΟΥ

Δικογραφίας Αντεπίρρυπτο  
Θεωρήσεων η σύμβαση

12-3-13

ΕΠ Επικοινωνίας



Παραγγελίας